GEMEINDE GREINBACH

Kundmachung	
GZ:	B-2025-1265-00029/0001 74-E/25
Datum:	15.10.2025

Kontaktdaten	
SB/Abt:	Tatjana Mauerhofer
Tel:	03332/62851
Mail:	gde@greinbach.steiermark.at

Gegenstand: **Nutzungsänderungen und Umbauten beim best. Vierkanthof Peter Handler, 8230 Greinbach**

Kundmachung und Ladung
zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **21.08.2025**, eingelangt am **03.09.2025**, hat/haben **Peter Handler, 8230 Greinbach**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Nutzungsänderungen und Umbauten beim best. Vierkanthof** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) **GST 1281/1 aus EZ 64147/00165 in KG Staudach** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Dienstag, den 07.10.2025, um ca. 15:30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Johann Schützenhöfer, 8230 Greinbach

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige

Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Greinbach zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Der Bürgermeister

Johann Schützenhöfer

Ergeht an:

Bauwerber:	Peter Handler, 8230 Greinbach
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r):	Peter Handler, 8230 Greinbach Margret Handler, 8230 Greinbach
Verfasser der Projektunterlagen:	HP Architektur Hartberg ZT - GmbH, 8230 Hartberg
Nachbarn:	Hannes Kornberger, 8230 Greinbach Mark Haider, 8230 Greinbach Helmut Mauerhofer, 8230 Greinbach Lydia Käfer, 8230 Greinbach Aloisia Wilfinger, 8047 Graz Gemeinde Greinbach, 8230 Greinbach Josef Käfer, 8230 Greinbach Isabella Ofner, 8230 Greinbach Erna Wagner, 8230 Greinbach Regina Wagner, 8230 Greinbach Florian Ofner, 8230 Greinbach Maria Mauerhofer, 8230 Greinbach Karl Wagner, 8230 Greinbach Johann Mauerhofer, 8230 Greinbach Aurelia Hierzer, 8230 Greinbach Markus Muhr, 8230 Greinbach Yvonne Lang, 8230 Greinbach Florian Lang, 8230 Greinbach
Sachverständige:	Johann Purkarthofer, 8272 Bad Waltersdorf
Verhandlungsleiter:	Johann Schützenhöfer, 8230 Greinbach

	Unterzeichner	Gemeinde Greinbach
	Datum/Zeit-UTC	2025-09-15T09:03:07+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1416214578
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	